

現金取得者向け新築対象者住宅証明書 申請図書一覧 【戸建て住宅】

No	添付図書	記載事項	適用する住宅性能			
			省エネ	耐久 可変	耐震 免震	バリア
1	<input type="checkbox"/> 申請部数	正本、副本を各1部ずつ作成して下さい	○	○	○	○
2	<input type="checkbox"/> 現金取得者向け新築対象住宅証明書 審査申請書		○	○	○	○
3	<input type="checkbox"/> 委任状		○	○	○	○
4	<input type="checkbox"/> 設計内容説明書		○	○	○	○
5	<input type="checkbox"/> 付近見取図	方位、道路及び目標となる地物	○	○	○	○
6	<input type="checkbox"/> 配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建物の位置	○	○	○	○
7	<input type="checkbox"/> 求積図、求積表	床面積の求積に必要な建物の各部分の寸法および算式	○	○	○	○
8	<input type="checkbox"/> 平面図	縮尺、方位、間取り、居室等の寸法、壁位置、 壁位置、開口部の位置及び詳細	○	○	○	○
9	<input type="checkbox"/> 立面図	縮尺並びに小屋裏換気孔の種類、寸法及び位置	○	○	○	○
10	<input type="checkbox"/> 矩計図	縮尺、建物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、 軒及び庇の出、小屋裏の構造、各階の天井の高さ、 天井の構造、 床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造	○	○	○	○
11	<input type="checkbox"/> 仕様書(仕上表を含む)	部材の種類、寸法、規格等を明示	△	△	△	△
12	<input type="checkbox"/> 基礎伏図	配筋要領、基礎断熱、人通口の位置等を明示	○	○	○	—
13	<input type="checkbox"/> 各階床伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種類及び寸法	—	—	○	—
14	<input type="checkbox"/> 小屋伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種類及び寸法	—	—	○	—
15	<input type="checkbox"/> 各部詳細図	建具表、各種設計図等が必要な場合	△	△	△	△
16	<input type="checkbox"/> 給排水経路図	配置図、平面図等に記載しても可	—	○	—	—
17	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書		—	—	○	—
18	<input type="checkbox"/> 小屋裏換気計算書		—	○	—	—
19	<input type="checkbox"/> 熱損失係数等による計算書	熱損失係数(Q値)、夏期日射取得係数(μ 値)による場合	△	—	—	—
20	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率等による計算書	外皮平均熱貫流率(U値)、 冷房期の平均日射熱取得率(η 値)による場合	△	—	—	—
21	<input type="checkbox"/> その他、省エネ性能を確認するために 必要となる図書	断熱材やサッシ等の仕様・性能が確認できる図書が 必要な場合 (例:カタログ、認定書、仕様書等)	△	△	—	—
22	<input type="checkbox"/> その他、各種材料等の性能を確認する ために必要となる図書	金物、建築材料等の仕様・性能が確認できる図書が 必要な場合 (例:カタログ、認定書、仕様書等)	△	△	△	△
23	<input type="checkbox"/> 構造計算書等	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 評価方法基準計算 <input type="checkbox"/> 免震建築物の場合は維持管理に関する基本的な事項	—	—	○	—
24	<input type="checkbox"/> 「証明書等」の写し	証明書等の例 ・品確法関連 <input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価書 <input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書 ・長期優良関係 <input type="checkbox"/> 技術的審査の適合証 ・その他 <input type="checkbox"/> 住宅性能証明書	△	△	△	△
25	<input type="checkbox"/> 「認定書等」の写し	認定書等の例 <input type="checkbox"/> 住宅型式認定書とその認定内容記載書類 <input type="checkbox"/> 型式住宅部分等製造者認証書 <input type="checkbox"/> 特別評価認定書とその認定内容記載書類	△	△	△	△
26	<input type="checkbox"/> その他、性能を確認するために必要として 登録住宅性能評価機関が指示する書類		△	△	△	△

※ 表中、「○」は添付が必須の図書、「△」は該当する場合に添付が必要な図書を示します。