

株式会社愛知建築センター
現金取得者向け新築対象住宅証明手数料（案）

平成 28 年 8 月 1 日

一戸建ての住宅

(税込み)

| 基準 | 建築確認申請有 ※1 | 単独申請 | 設計住宅性能評価書 等を取得し、証明基準 に適合している住宅 ※2 |
|---|---------------|----------|--|
| バリアフリー性 耐久性・可変性 | 10,000 円 | 25,000 円 | 5,000 円 |
| 耐震性 | 20,000 円 | 35,000 円 | 5,000 円 |
| 省エネルギー性 断熱等対策等級 ※①設計施工指針附則による 場合 | 15,000 円 | 30,000 円 | 5,000 円（ |
| 省エネルギー性 断熱等対策等級 上記※①以外の場合 | 20,000 円 | 35,000 円 | 5,000 円 |
| 省エネルギー性 一次エネルギー消費量計算 | 30,000 円 | 45,000 円 | 5,000 円 |

※1 建築確認申請有とは、株式会社愛知建築センターにおいて、当証明の申請以前に同一建築物の確認申請を行っているもしくは今後申請を行う場合

※2 設計住宅性能評価書等とは、株式会社愛知建築センターが発行した次のいずれかの書類をいい、当該基準が確認できるものを示します。

- 設計性能評価書
- 長期優良住宅建築等計画に係わる技術的審査適合証
- 低炭素建築物新築等計画に係わる技術的審査適合証
- 住宅事業建築主基準に係わる適合証
- 贈与税の非課税措置に係わる住宅性能証明書
- 省エネ住宅ポイント対象住宅証明

※3 STAN/3Dの構造計算ソフトを使用して構造の安全性を検討している等、審査に相当の時間を要する物件については別途見積もりといたします。

※4 計画を変更する場合の申請料金は別途見積もりとさせていただきます。

※5 証明書の追加発行及び再発行料金は1枚につき2,000円